

**МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ЭНГЕЛЬССКИЙ ПОЛИТЕХНИКУМ»
(ГАПОУ СО «Энгельсский политехникум»)**

СОГЛАСОВАНО на заседании
Совета студенческого самоуправления
ГАПОУ СО «Энгельсский политехникум»
Протокол №10 от «27» июня 2018 г.



УТВЕРЖДЕНО
Директор ГАПОУ СО
«Энгельсский политехникум»
Приказ № 651/2-ОД от
«23» августа 2018 года

/В.И. Лепехин/
МП

**Порядок
формирования оплаты за проживание в общежитии
ГАПОУ СО «Энгельсский политехникум»**

2018 год

В соответствии с Федеральным законом от 28 июня 2014г. №182-ФЗ оплата за проживание в общежитиях включает:

1. плату за пользование жилым помещением (плату за наем);
2. плату за коммунальные услуги.

Плата за пользование жилым помещением

В соответствии со ст. 39 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации» от 29.12.2012 N 273-ФЗ, ст. 100 Жилищного кодекса Российской Федерации плата за пользование жилым помещением устанавливается техникумом в размере платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, установленном органами местного самоуправления. Ставка платы за пользование жилым помещением установлена Решением Энгельсского городского Совета депутатов № 278/02 от 26 ноября 2010 г. и составляет для жилых домов со всеми удобствами, без лифта и мусоропровода 6 руб.13 коп. за 1 квадратный метр в месяц.

В соответствии с Приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 15 августа 2014 года № 1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации» ставки платы за пользование жилым помещением необходимо скорректировать с учетом понижающего коэффициента для общежитий гостиничного и секционного типов – 0,75.

В соответствии с вышеперечисленными документами ставка платы за пользование жилым помещением для общежития составляет 4 руб.59 коп за 1 кв. м жилой площади.

Размер платы за пользование жилым помещением определяется исходя из расчета не менее шести квадратных метров жилой площади на одного человека.

Таким образом, для общежития ГАПОУ СО «Энгельсский политехникум» плата за пользование жилым помещением составляет 27 руб. 54 коп. в месяц.

Плата за коммунальные услуги

Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за:

- отопление;
- холодное водоснабжение;
- водоотведение;
- электроснабжение;

Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, а при их отсутствии исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации. Расчет размера платы за коммунальные услуги производится в соответствии с пунктами 51 и 52 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

Таким образом, размер платы за проживание в общежитии для обучающихся рассчитывается следующим образом:

$R_{общ.} = R_{п} + R_{к}$, где: $R_{общ}$ - размер платы за проживание в общежитии;

$R_{п}$ - ежемесячная плата за пользование жилым помещением в общежитии;

$R_{к}$ - размер платы за коммунальные услуги.

В соответствии с частью 3 статьи 39 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации» от 29.12.2012 N 273-ФЗ организация, осуществляющая образовательную деятельность, вправе снизить размер платы

за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в общежитии для обучающихся или не взимать ее с отдельных категорий обучающихся в определяемых ею случаях и порядке.

Плата не взимается с обучающихся из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, инвалидов I и II группы до окончания ими обучения в соответствующем образовательном учреждении.

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и коммунальные услуги в общежитии ГАПОУ СО «Энгельсский политехникум» на 2018-2019 учебный год составляет 300 рублей в месяц.

Лист согласования
к Положению о Совете учреждения
ГАПОУ СО «Энгельсский политехникум»

РАЗРАБОТАЛ:

Юрисконсульт _____ Е.Н. Дорофеева

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель директора по УПР _____ Н.М. Черкасова
«_____» _____ 2018 г.

Заместитель директора по УПР _____ Л.Н. Головки
«_____» _____ 2018 г.

Заместитель директора по УВР _____ А.М. Черкасова
«_____» _____ 2018 г.

Заместитель директора по безопасности _____ С.В. Яшин
«_____» _____ 2018 г.

Заместитель директора УМР _____ О.А. Думан
«_____» _____ 2018 г.

Главный бухгалтер _____ С.Ю. Ширшова
«_____» _____ 2018 г.

Председатель первичной профсоюзной
организации _____ Н.В. Бармашова
«_____» _____ 2018 г.

Приложение №1
к Приказу №651/2-ОД от «23» августа 2018 г.