

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ  
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
«ЭНГЕЛЬССКИЙ ПОЛИТЕХНИКУМ»  
(ГАПОУ СО «Энгельсский политехникум»)

РАССМОТРЕНО  
на заседании  
Совета учреждения  
ГАПОУ СО  
«Энгельсский политехникум»  
Протокол № 7 от 01.03.2023 г.

УТВЕРЖДАЮ  
Директор ГАПОУ СО  
«Энгельсский политехникум»

  
В. И. Лепехин  
Приказ № 190-ОД от 01.03.2023 г.



**ПОЛОЖЕНИЕ**  
об оплате за проживание в студенческом общежитии  
ГАПОУ СО «Энгельсский политехникум»

Согласовано:  
на заседании совета  
Студенческого самоуправления  
ГАПОУ СО «Энгельсский политехникум»  
Протокол № \_\_ от 01.03.2023 г.

СОГЛАСОВАНО:  
Председатель первичной  
профсоюзной организации  
ГАПОУ СО «Энгельсский политехникум»



Н. В. Бармашова  
01.03.2023

2023г.

## **Общие положения**

1.1. Настоящее Положение об оплате за проживание в студенческом общежитии ГАПОУ СО «Энгельсский политехникум» (далее - Положение), регулирует порядок установления платы за пользование жилым помещением и за коммунальные услуги (далее – плата за проживание), размера платы за проживание в студенческом общежитии для обучающихся в ГАПОУ СО «Энгельсский политехникум» (далее – Техникум), расположенном по адресу: Саратовская область, город Энгельс, улица Полтавская, 19.

1.2. Положение разработано на основании следующих документов:

- Федерального закона от 29.12.2012г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», далее – Закон об образовании;
- Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004г. №188-ФЗ;
- Федерального закона от 21.12.1996г. №159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;
- Правил определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии, утверждённых Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2014г. №1190;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 10.07.2013г. №582(с изменениями и дополнениями) "Об утверждении Правил размещения на официальном сайте образовательной организации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и обновления информации об образовательной организации".

Жилые помещения в общежитиях предоставляются обучающимся в порядке, установленном локальными нормативными актами организаций, осуществляющих образовательную деятельность. С каждым таким обучающимся заключается договор найма жилого помещения в общежитии и взимается плата за проживание в нем (п. 2 ст. 39 Закона об образовании).

### **2. Структура и размер платы за проживание в общежитии**

2.1. Норматив платы за пользование жилым помещением (плата за наём) устанавливается в рублях РФ за 1 (один) кв. метр в месяц. Размер платы за наём определяется исходя из занимаемой площади жилого помещения, но не менее 6 (шести) метров жилой площади на 1 (одного) человека, согласно нормативам обеспеченности жилыми помещениями.

Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из объёма потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учёта, а при их отсутствии исходя их нормативов потребления и тарифов, утверждаемых

органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Размер платы за проживание в общежитии определяется на основании сметы расходов на 1 (одного) обучающегося, рассчитанной исходя из утвержденных в установленном порядке тарифов.

Плата за проживание в общежитии Техникума формируется из:

- платы на пользование жилым помещением (плата за наем);
- платы за коммунальные услуги.

Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за отопление, холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, твёрдые коммунальные отходы.

### **3. Порядок и условия взимания платы за проживание в общежитии**

3.1. Размер платы за проживание в общежитии Техникума на последующий учебный год устанавливается приказом директора в срок до 1 (первого) июня.

3.2. Плата за проживание в общежитии взимается в течение всего срока действия договора пользования жилым помещением. Оплата должна быть произведена не позднее 10 (десятого) числа месяца, следующего за расчётным.

3.3. Не взимается плата за проживание в общежитии Техникума с категориями обучающихся, указанных в части 6 статьи 39 и в части 5 статьи 36 Закона об образовании, а именно, с:

- детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей и находящихся под опекой (попечительством), лиц, потерявших в период обучения обоих родителей или единственного родителя;

- детей-инвалидов, инвалидов I и II групп, инвалидов с детства;

- подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;

- инвалидов вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранов боевых действий;

- обучающихся, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных силах РФ, во внутренних войсках МВД РФ и федеральных государственных органах, в войсках Национальной гвардии РФ, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки РФ, органах ФСБ, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным пп. "б" - "г" п. 1, пп. "а" п. 2 и пп. "а" - "в" п. 3 ст. 51

Федерального закона от 28.03.1998 N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе";

- обучающихся из многодетных семей, не достигших возраста 18 лет;
- обучающихся, относящихся к категории лиц с ОВЗ;
- обучающихся, родители которых призваны на военную службу по мобилизации, либо заключили контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооружённые Силы Российской Федерации, (на весь период службы родителей (родителя) в зоне СВО).

#### **4. Заключительные положения.**

4.1. Техникум в соответствии с п.п. «о» п. 1 ч. 2 ст. 29 Федерального закона 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» и п. 3 Правил размещения на официальном сайте образовательной организации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и обновления информации об образовательной организации, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.07.2013г. №582, размещает на своем официальном сайте информацию об условиях предоставления жилого помещения в общежитии и о размере платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в общежитии с приложением копии приказа об установлении размера платы.

4.2. В Положение могут вноситься изменения и дополнения, которые принимаются Советом Техникума с учетом мнения Совета студенческого самоуправления.